Hochschule für Wirtschaft und Umwelt Nürtingen-Geislingen
Hochschule für Technik Stuttgart
Öko-Institut e.V.
Institut für angewandte Ökologie
Institute for Applied Ecology

Gefördert von
Baden-Württemberg
MINISTERIUM FÜR WISSENSCHAFT, FORSCHUNG UND KUNST

MobiQ

Rahmenbedingungen Stuttgart-Rot

Entwicklung der Einwohner:innenzahl in Stuttgart-Rot

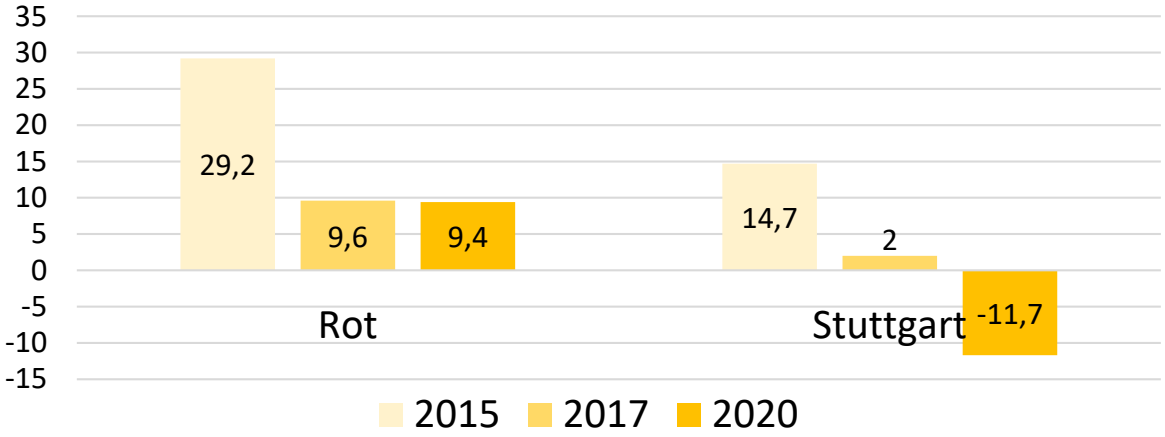
2016	2017	2018	2019	2020
10.360	10.420	10.520	10.520	10.570

Entwicklung Einwohner:innenzahl in ganz Stuttgart

2016	2017	2018	2019	2020
609.220	611.665	614.365	614.599	608.260

(Quelle: Statistisches Amt Landeshauptstadt Stuttgart 2020)

Wanderungssaldo je 1.000 Einwohner:innen, Zuzüge minus Fortzüge, 2015 - 2020

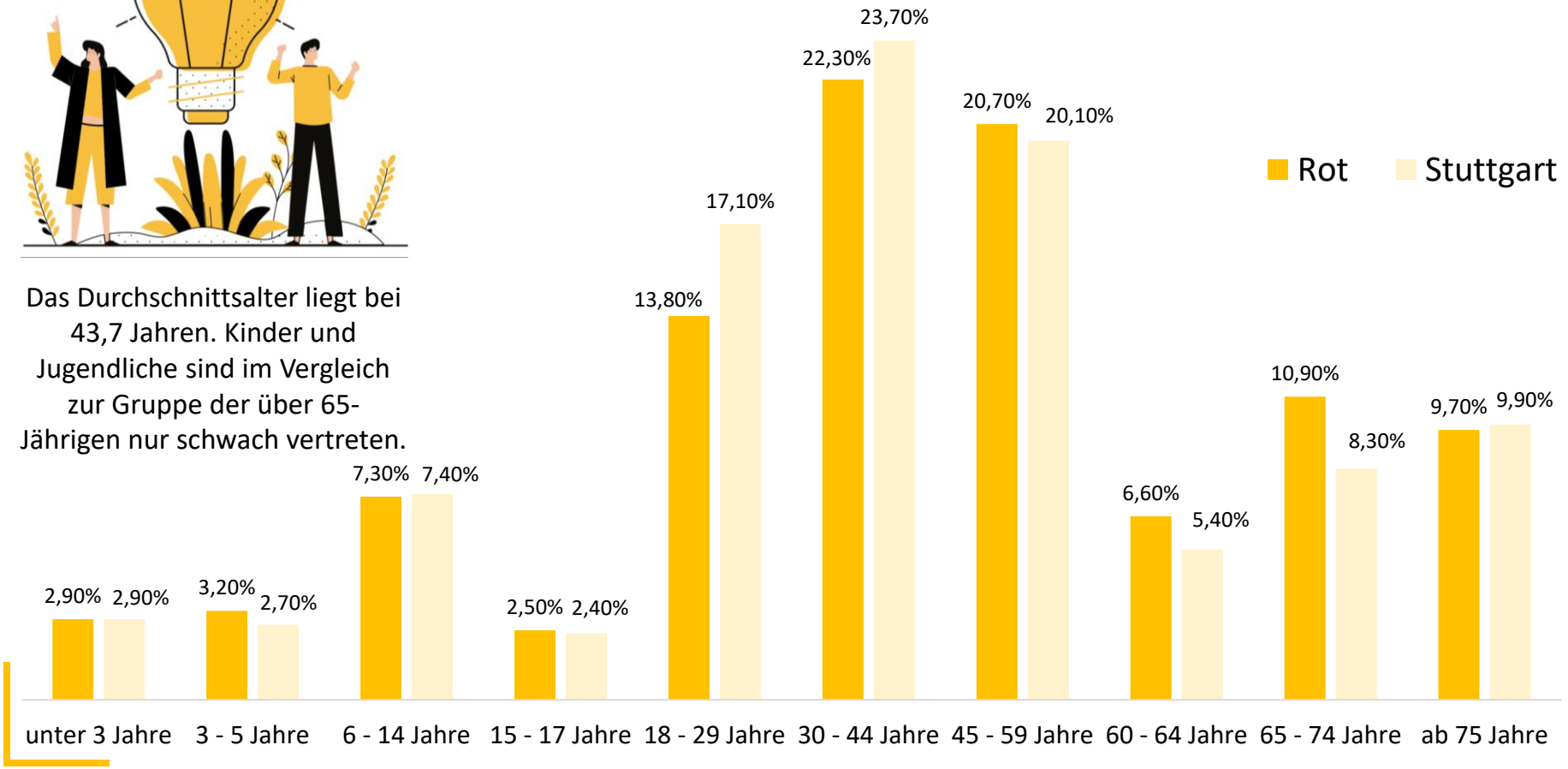


Im Vergleich zu ganz Stuttgart nahm die Zahl der Menschen, die in Rot leben, über die letzten fünf Jahre konstant zu.

Demografie in Stuttgart-Rot, Stand 2020

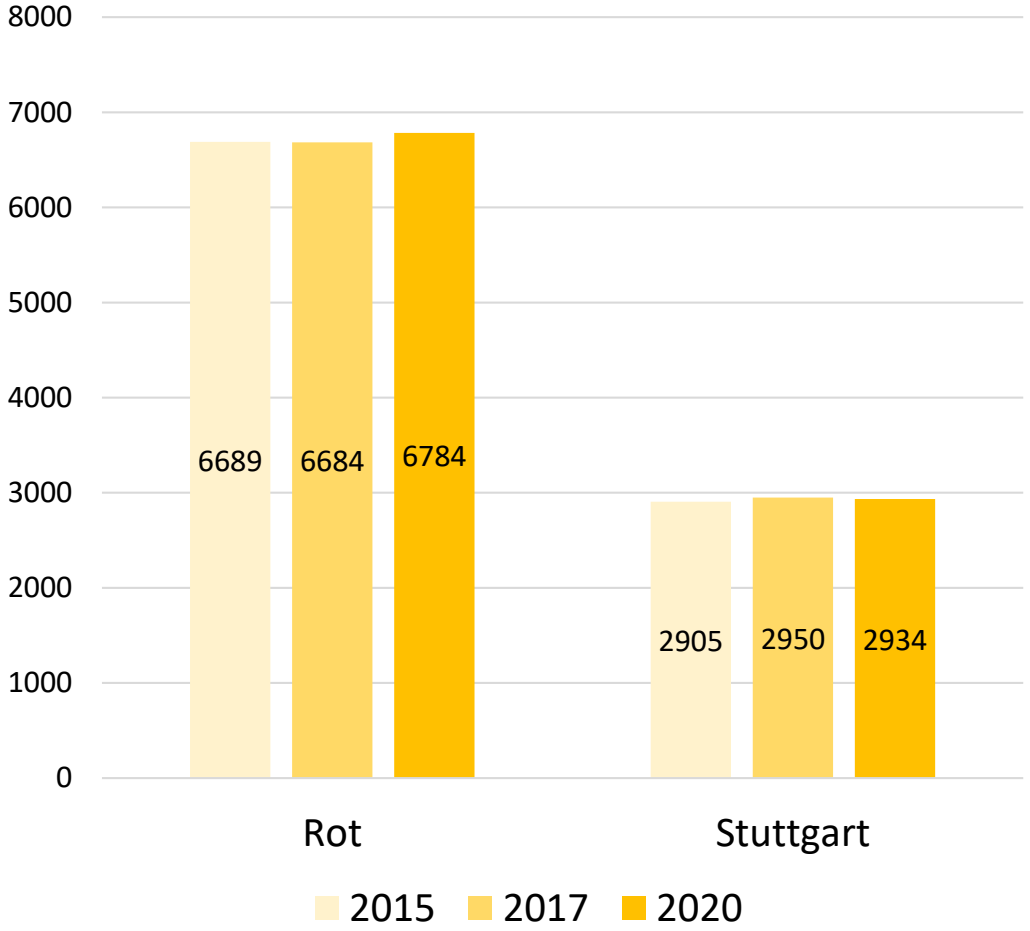
(Quelle: Statistisches Amt Landeshauptstadt Stuttgart 2020)

Das Durchschnittsalter liegt bei 43,7 Jahren. Kinder und Jugendliche sind im Vergleich zur Gruppe der über 65-Jährigen nur schwach vertreten.



Bevölkerungsdichte, Einwohner:innen pro km² Bodenfläche, 2015 - 2020

(Quelle: Statistisches Amt Landeshauptstadt Stuttgart 2020)

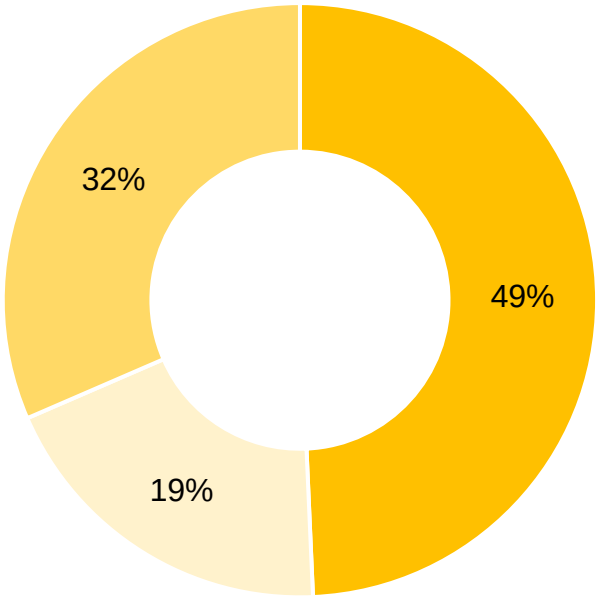


Der Stadtteil Rot ist im Vergleich zu gesamt Stuttgart sehr dicht besiedelt.
Die Mehrzahl der Gebäude in Rot sind drei-, vier- oder fünfgeschossige Zeilenbauten mit ost-west-orientierten Wohnungen, die sich im Eigentum großer Baugenossenschaften befinden.

Zusammensetzung der Haushalte in Stuttgart-Rot 2020

(Quelle: Statistisches Amt Landeshauptstadt Stuttgart 2020)

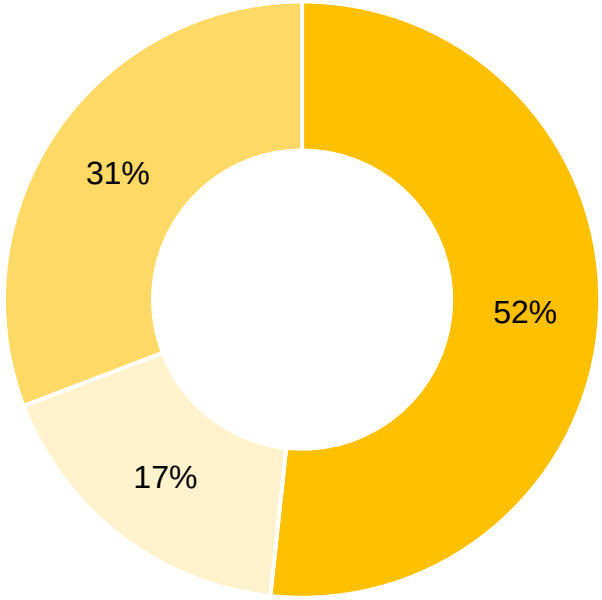
- Einpersonenhaushalte
- Mehrpersonenhaushalte mit Kindern unter 18 Jahren
- Mehrpersonenhaushalte ohne Kinder



Zusammensetzung der Haushalte in Stuttgart gesamt 2020

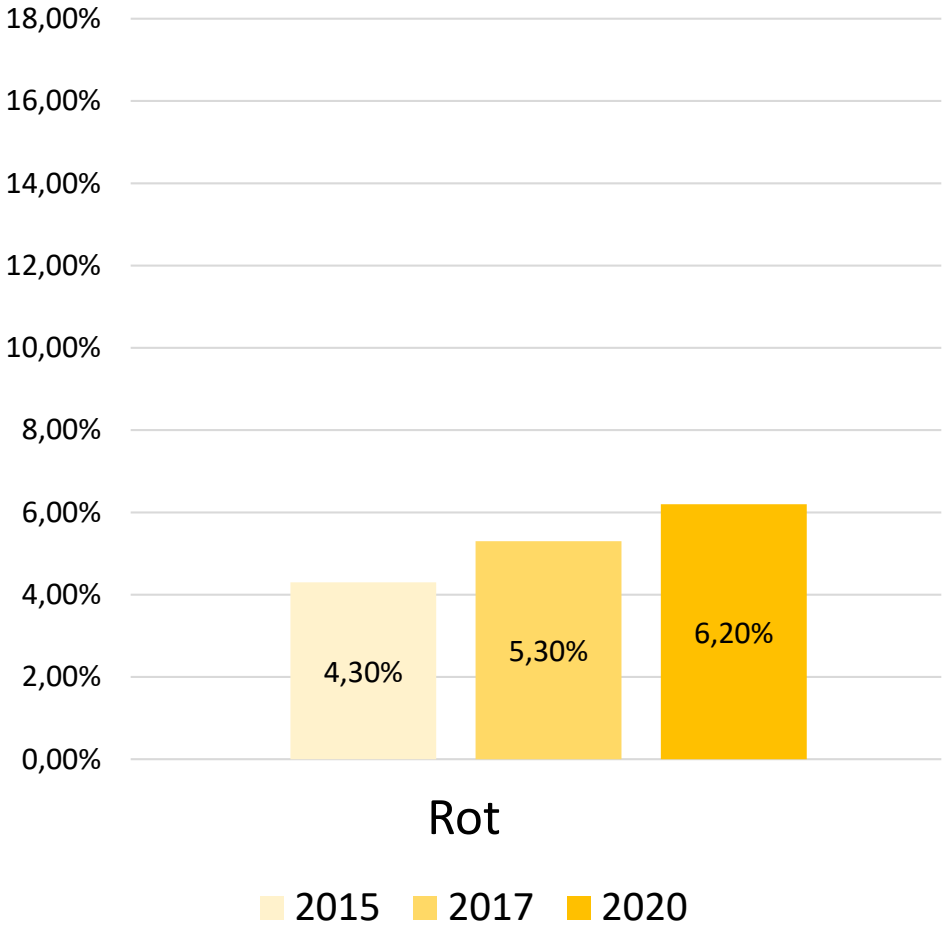
(Quelle: Statistisches Amt Landeshauptstadt Stuttgart 2020)

- Einpersonenhaushalte
- Mehrpersonenhaushalte mit Kindern unter 18 Jahren
- Mehrpersonenhaushalte ohne Kinder



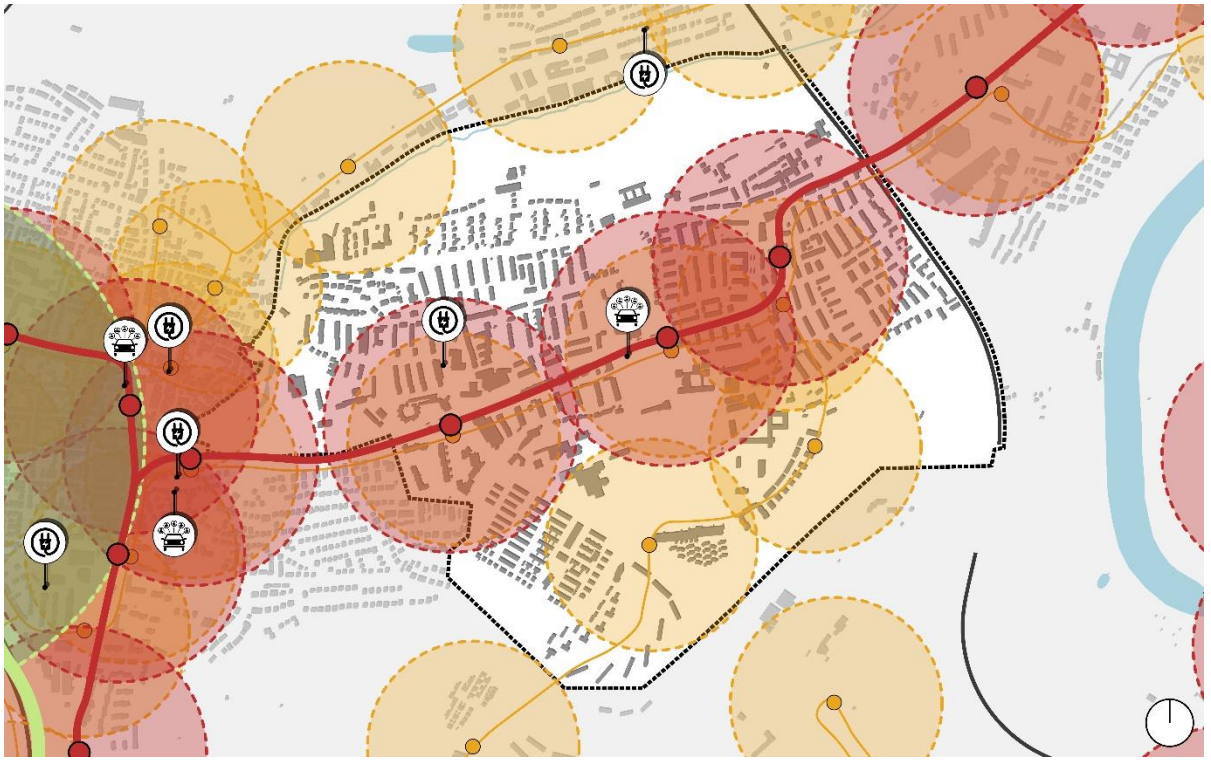
Neuzulassungsanteil der zugelassenen PKW 2015 - 2020

(Quelle: Statistisches Amt Landeshauptstadt Stuttgart 2020)



Trotz des guten ÖPNV-Angebotes und einer Ausleihstation für Carsharing-Fahrzeuge, stieg der Neuzulassungsanteil privater Pkws in den vergangenen Jahren kontinuierlich.

Öffentlicher Verkehr in Stuttgart-Rot *(Bild: Eigene Darstellung)*



Rot ist über die Stadtbahnlinie U7 (Mönchfeld – Ostfildern Nellingen), die zentral durch das Quartier verläuft im 10-Minuten-Takt an den Stuttgarter Hauptbahnhof angebunden. Ergänzend gibt es ein Busliniennetz. Allerdings müssen einige Quartiersbewohner:innen recht weit zur nächsten Haltestelle laufen. Im Quartier gibt es auch die Möglichkeit, sein Elektroauto zu laden oder ein Car-Sharing-Fahrzeug zu verwenden.

Öffentlicher Verkehr - Preise *(Quelle: VVS)*

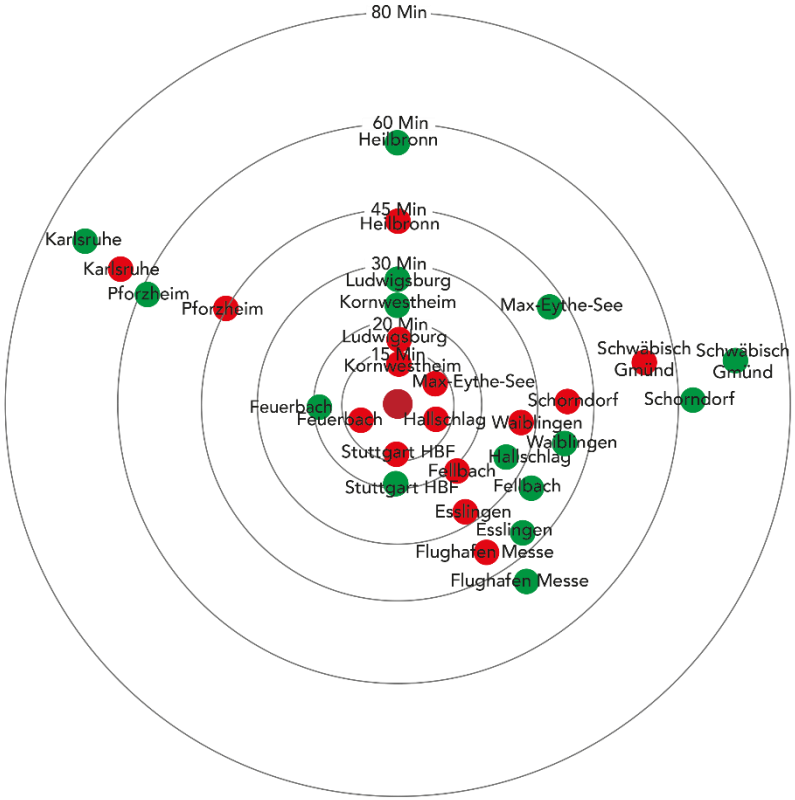
Zonen	Kurzstrecke	Einzelticket	Tagesticket	Wochenticket	Monatsticket	Jahresticket	Jahresticket Plus (übertragbar)	Seniorenticket Monat	Seniorenticket Jahr
1	1,60 €	2,80 €	5,60 €	24,60 €	72,20 €	722,00 €	840,80 €	61,00 €	594,00 €
2	1,60 €	3,40 €	6,80 €	29,40 €	92,90 €	929,00 €	1.047,80 €	61,00 €	594,00 €

Rot befindet sich noch im Geltungsbereich der Tarifzone 1 des VVS-Netzes. Mit dem 1-Zonen-Ticket können die Innenstadt und der Hauptbahnhof problemlos erreicht werden.

Für ganz kurze Fahrten (z. B. zum Kelterplatz Zuffenhausen) kann ein Kurzstreckenticket gelöst werden. Dieses gibt es allerdings nur für Einzelfahrten.

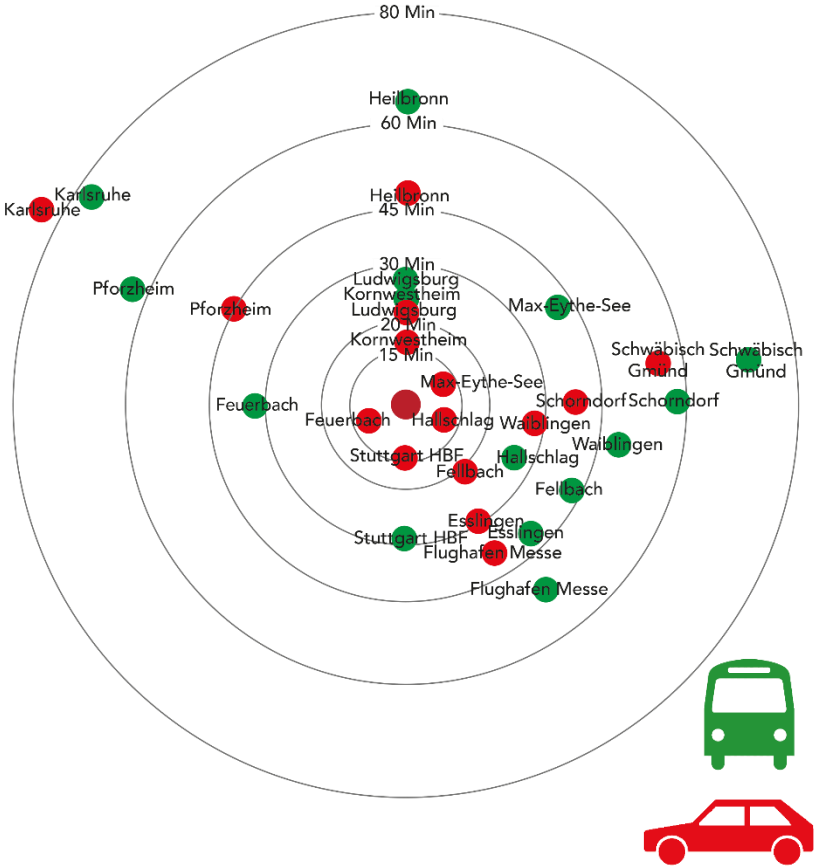
Verkehrsanbindung Stuttgart-Rot wochentags 07.30 Uhr

(Quelle: Google Maps)



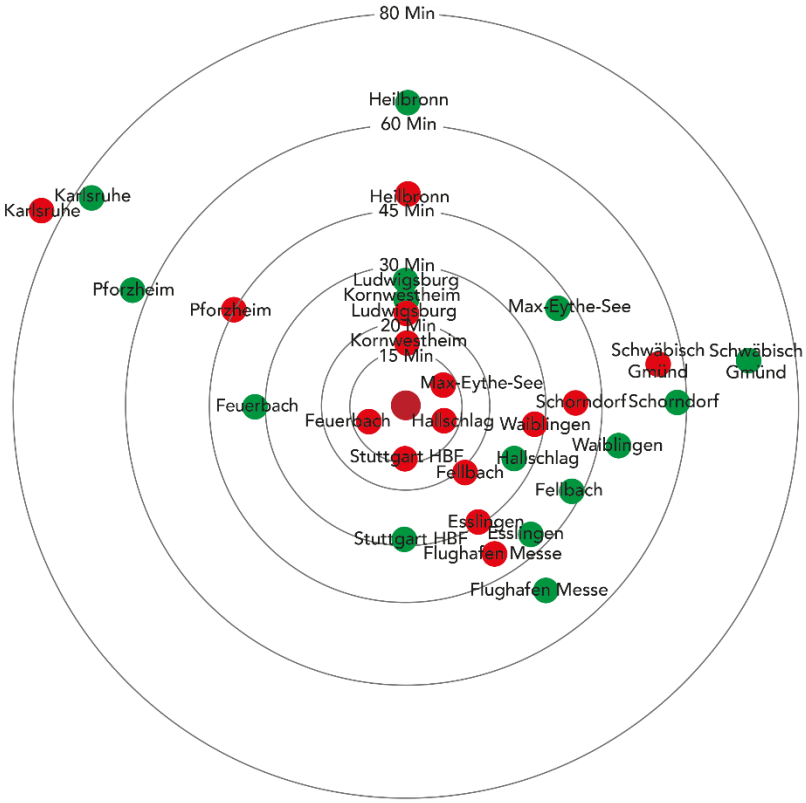
Verkehrsanbindung Stuttgart-Rot wochentags 14.30 Uhr

(Quelle: Google Maps)



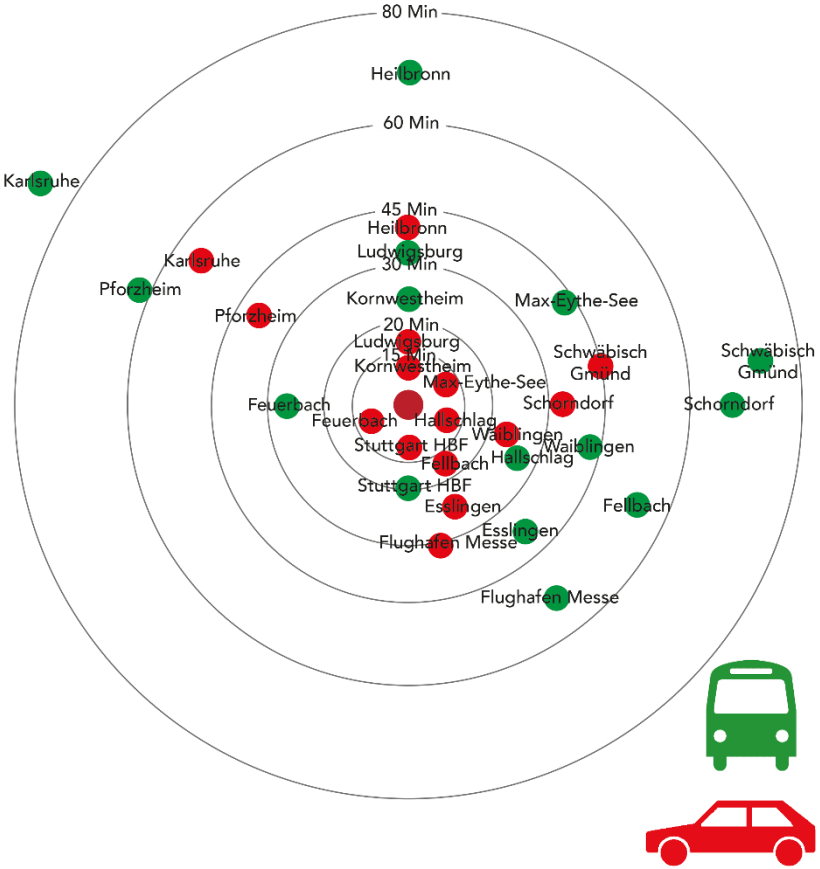
Verkehrsanbindung Stuttgart-Rot wochentags 17.00 Uhr

(Quelle: Google Maps)

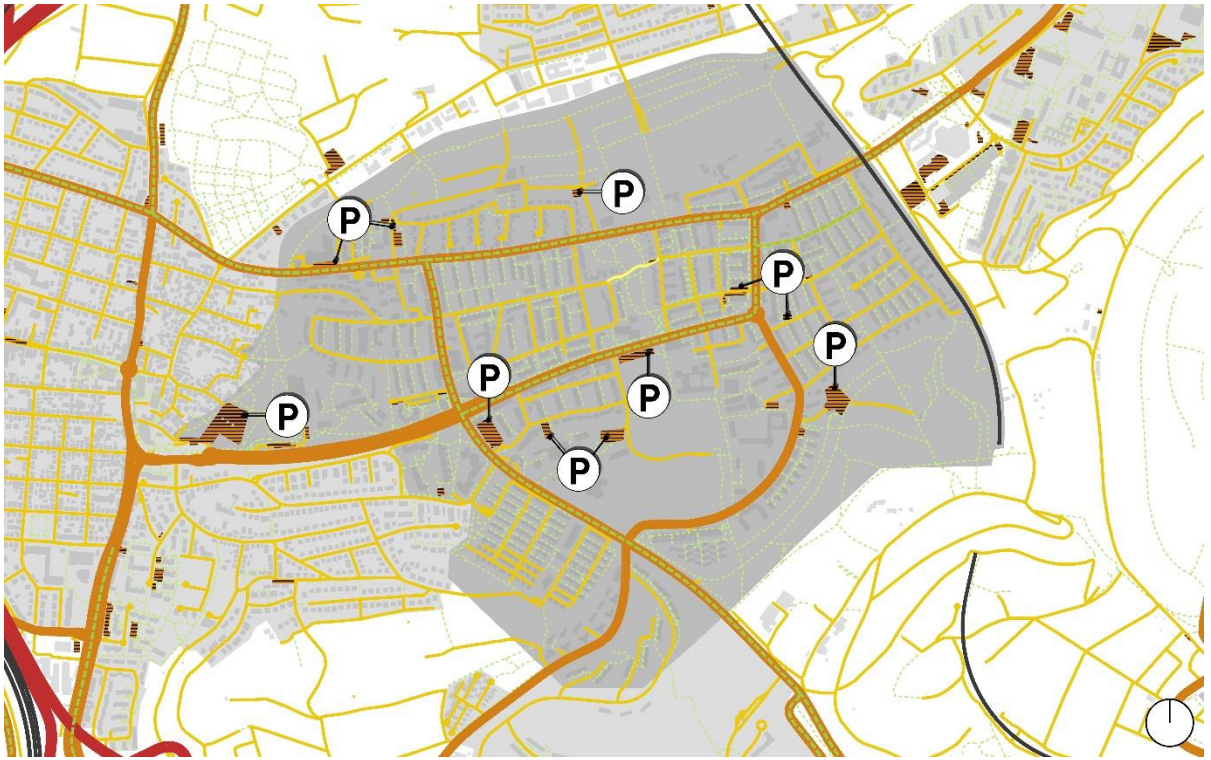


Verkehrsanbindung Stuttgart-Rot sonntags 09.30 Uhr

(Quelle: Google Maps)



Straßen und Wege in Stuttgart-Rot *(Bild: Eigene Darstellung)*



Über Haupterschließungsstraßen ist Rot an das Stuttgarter Verkehrsnetz und die Bundesstraße B10 angebunden. Besonders auffällig ist die große Flächeninanspruchnahme des ruhenden Verkehrs. Fahrradwege verlaufen entlang der Erschließungsstraßen in Ost-West-Richtung nach Zuffenhausen und Freiberg sowie nach Süden in Richtung Hallschlag. Häufig enden diese auf Hauptverkehrsstraßen jedoch abrupt oder gehen unmittelbar in Fußwege über.

Freiräume in Stuttgart-Rot *(Bild: Eigene Darstellung)*

Rot verfügt über ein breites Spektrum an unterschiedlichen Freiräumen. Die Bandbreite reicht von öffentlichen, urbanen Stadtplätzen über fließende, naturnahe Freiräume bis hin zu gemeinschaftlich genutzten Kleingartendaueranlagen und traditionellen Privatgärten. Zahlreiche Spiel- und Sportplätze befinden sich im ganzen Stadtteil verstreut.

Nutzungen in Stuttgart-Rot *(Bild: Eigene Darstellung)*

Einzelhandelsangebot
- kurzfristiger Bedarf
- kurz-/mittelfristiger Bedarf
- mittelfristiger Bedarf
- mittel-/langfristiger Bedarf
- langfristiger Bedarf

Dienstleistungsangebot
- einzelhandelsnahe Dienstleistungen
- Banken
- medizinischer Bereich
- Gastronomie
- Sonstige

Sonstige Einrichtungen
- Religion
- produzierendes Gewerbe
- Soziales
- Verwaltung
- Bildung
- Mobiltität
- Kultur
- Freizeit
- Leerstand

Es gibt ein breites Angebot an Schulen und sozialen Einrichtungen. Ein Versorgungszentrum mit Einzelhandel befindet sich im Westen, sodass Bewohner:innen aus dem östlichen Teil des Quartiers nach Freiberg gehen oder weite Wege in Kauf nehmen müssen. In Rot gibt es nur wenige, überwiegend kleinere Gewerbebetriebe.

Einzelhandel in Rot und Umgebung

- SPAR Express // Rotweg 15
- REWE // Burgunderstraße 28-32
- Polnische Spezialitäten Lukullus // Erligheimer Str. 8
- PENNY // Haldenrainstraße 77
- Orientalische Lebensmittel // Haldenrainstraße 88
- Ost goutha Supermarkt // Colmarer Str. 4 (Zuffenhausen)
- ALDI SÜD // Adalbert-Stifter-Straße 103 (Freiberg)
- Kaufpark Freiberg // Adalbert-Stifter-Straße 101 (Freiberg)

(Bild: Eigene Aufnahme)

(Quelle: Google Maps)

(Bild: Eigene Aufnahme)

Andere aktive Projekte in Rot und Umgebung

*(Bild: ISSS/topo*grafik)*

Reallabor Wohnen im Quartier »Am Rotweg« Beteiligungsprojekt von Neues Heim BG, BG Zuffenhausen und FLÜWO

- Weiterentwicklung Nachkriegsquartier
- IBA´27-Projekt

(Bild: Hild und K / Studio Vulcan)

GemeinsamGestalten: Böckinger Straße Beteiligungsprojekt der SWSG

- Neubau von ca. 360 Mietwohnungen
- IBA´27-Projekt

(Bild: Bernd Zeyer)

Zuffka

- Bürger:innenrikscha
- Ehrenamtliche Fahrer:innen
- Kostenlose Fahrt zum Arzt, Apotheke oder Einkaufen
- Vorrangig für Senior:innen und Menschen mit eingeschränkt Mobilität